



COMUNE DI POGGIO MOIANO

C.A.P. 02037
c.c.p. 15027022

PROVINCIA DI RIETI
Cod. Fisc. e P.IVA 00121900575

Tel. 0765/876023
Fax 0765/876759

comune.tecnico@poggiomoiano.com Piazza Vittorio Emanuele n.2 www.poggiomoiano.gov.eu

Pubblicazione n: 782 del: 05 SET. 2019

AVVISO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA CIRC.NE MOIANENSE E DEL CAMPO DI CALCETTO SITO IN VIA DELLE CAVE FRAZIONE OSTERIA NUOVA

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, nè offerta al pubblico (art. 1336 c.c.) ma semplicemente richiesta di manifestazione d'interesse, a seguito della quale verrà esperita la procedura negoziata. La manifestazione d'interesse non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante.

SI RENDE NOTO

che il Comune di Poggio Moiano, intende acquisire la manifestazione di interesse avente ad oggetto l'affidamento del SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA CIRC.NE MOIANENSE E DEL CAMPO DI CALCETTO SITO IN VIA DELLE CAVE FRAZIONE OSTERIA NUOVA, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le associazioni sportive senza fini di lucro da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante – COMUNE DI POGGIO MOIANO
Piazza Vittorio Emanuele, 2 - 02037 Poggio Moiano (RI)
Tel. 0765-876023

Pec: comunepoggiomoiano@pec.aruba.it

sito web: www.poggiomoiano.gov.eu

Responsabile del Procedimento: Ing. Federico Petrigiani

CPV: 92610000-0

CODICE NUTS: IT142

Art. 1) OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

il Comune di Poggio Moiano intende affidare il servizio di gestione dell'impianto sportivo comunale sito nel capoluogo in via Circ.ne Moianense, attualmente costituito dal campo di calcio, calcetto e tennis e le relative strutture annesse, e del campo di calcetto sito in via delle Cave nella frazione Osteria Nuova. Il servizio dovrà riguardare anche le ulteriori strutture che l'Amm.ne intenderà realizzare nel periodo di affidamento, di seguito elencate a titolo esemplificativo quali: nuovo campo polivalente, secondo blocco spogliatoi, campo di calcetto, tennis ecc.

Sono poste a carico del gestore le attività di seguito sinteticamente elencate per la conduzione degli impianti sportivi e delle strutture esistenti annesse, comprese le nuove dotazioni che l'Amm.ne intenderà realizzare nel periodo di gestione:

A) ordinaria manutenzione che ricomprende: piccoli interventi di riparazione e rifacimento di parti diintonaci e tinteggiature esterni ed esterni, rivestimenti, pavimenti ecc., verniciatura periodica di parti in ferro di recinzioni, cancelli, grate ecc., manutenzione di tutte le aree di pertinenza, taglio erba, ricariche e livellamenti con pozzolana dei campi di gioco e quanto altro non descritto e ricompreso nelle attività ordinarie

B) apertura, chiusura e conduzione degli impianti



COMUNE DI POGGIO MOIANO

C.A.P. 02037
c.c.p. 15027022

PROVINCIA DI RIETI
Cod. Fisc. e P.IVA 00121900575

Tel. 0765/876023
Fax 0765/876759

comune.tecnico@poggiomoiano.com Piazza Vittorio Emanuele n.2 www.poggiomoiano.gov.eu

C) pulizia e custodia degli impianti, attrezzature, materiali in essi esistenti o che vi siano collocati, nonché il ripristino o sostituzioni di tutte le attrezzature che risultino deteriorati o danneggiati dall'uso anche non corretto o dalla scarsa sorveglianza

D) corsi e attività sportive secondo le discipline sportive ammesse nell'impianto

E) oneri per iscrizioni ai campionati di calcio e relativi adempimenti

F) gestione del piccolo manufatto in legno da destinare prevalentemente a biglietteria, punto di informazione e ristoro.

G) rendicontazione delle spese sostenute per la gestione degli impianti sportivi, comprovate da idonei documenti contabili, da produrre al Comune di Poggio Moiano al termine di ogni stagione sportiva.

Gli obblighi derivanti dall'affidamento della gestione del servizio sono specificati nello schema di contratto/ convenzione, approvato dall'Amm.ne comunale.

Art. 2) DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio avrà durata di **anni 3** decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto/convenzione, stipulato sotto forma di scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 32 comma 14) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Proroga: L'Amm.ne si riserva una proroga massima di 12 mesi, in applicazione dell'art. 106 comma 11) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente.

Art. 3) LUOGO DI ESECUZIONE:

Comune di Poggio Moiano: capoluogo: Impianto sportivo in Via Circ.ne Moianense
frazione Osteria Nuova: Campo di calcetto in Via delle Cave

Art. 4) CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO DI GESTIONE

Il corrispettivo del servizio che sarà posto a base d'asta e **soggetto a ribasso** per lo svolgimento di tutte le attività sinteticamente descritte al precedente art. 1 e dettagliatamente elencate nello schema del contratto/convenzione, è fissato in **€/annuo 7.500,00**

Art. 5) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara che sarà indetta con procedura negoziata, il soggetto interessato dovrà comunicare il proprio interesse a contrarre e dichiarare, di essere in possesso dei seguenti requisiti, utilizzando lo schema allegato al presente avviso:

- gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016, singoli o associati;
- gli Enti di Promozione Sportiva, singoli od associati, le discipline sportive associate, le Federazioni Sportive Nazionali anche in forma associata, riconosciute dal CONI al momento della presentazione dell'offerta, in attività da almeno un anno dalla data di pubblicazione dell'avviso.
- le Società ed Associazioni Sportive Dilettantistiche, anche affiliate a Federazioni Sportive e/o Enti di Promozione Sportiva riconosciuti dal CONI, in attività da almeno un anno dalla data di pubblicazione dell'avviso.
- i raggruppamenti temporanei di operatori economici. In tal caso dovrà essere sottoscritta la dichiarazione inerente alla percentuale di partecipazione e di esecuzione delle prestazioni.

Il soggetto interessato dovrà attestare il possesso dei requisiti presentando apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, avente i contenuti descritti nel modello allegato al presente avviso e da



COMUNE DI POGGIO MOIANO

C.A.P. 02037

PROVINCIA DI RIETI

Tel. 0765/876023

c.c.p. 15027022

Cod. Fisc. e P.IVA 00121900575

Fax 0765/876759

comune.tecnico@poggiomoiano.com Piazza Vittorio Emanuele n.2 www.poggiomoiano.gov.eu

redigersi su tale modello compilandolo in ogni sua parte – in carta libera, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante e corredata dalla fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità (ai sensi dell'art. 46 e 47 del DPR 445/2000);

Art. 6) CRITERI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

L'affidamento del servizio è previsto con successiva procedura negoziata con invito degli operatori economici che hanno manifestato l'interesse a partecipare, con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 18 aprile 2016, n.50, sulla base dei criteri di valutazione di seguito indicati:

OFFERTA TECNICA max punti 90

OFFERTA ECONOMICA max punti 10

OFFERTA TECNICA				
Criterio	Sub criterio	Peso o punteggio (Wi)	Numero del requisito (i)	
A- B- C-	A - Gestione di impianti sportivi	Gestione di impianti di calcio nei 3 anni antecedenti la data del presente bando 1 anno punti 6 2 anni punti 12 3 anni o superiore punti 20	Max 20 1	
	D- B - Territorialità	Associazioni sportive che operano nel Comune, con sede nel territorio comunale	20	2
		Associazioni sportive che operano nel Comune, con sede fuori dal territorio comunale	10	3
Associazioni sportive che operano fuori dal territorio comunale		0	4	
C - Offerte migliorative	Servizi aggiuntivi e/o migliorativi rispetto alle attività previste nel bando			
	A) Miglioramento del sistema di irrigazione esistente B) Altri servizi aggiuntivi o migliorativi	25 15	5	
Sub-totale		90		
OFFERTA ECONOMICA				
Prezzo	Ribasso sull'importo del canone annuo del servizio posto a base di gara	10	6	
Sub-totale		10		

Nel caso di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di affidare direttamente il servizio, all'unico operatore economico, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.



COMUNE DI POGGIO MOIANO

C.A.P. 02037
c.c.p. 15027022

PROVINCIA DI RIETI
Cod. Fisc. e P.IVA 00121900575

Tel. 0765/876023
Fax 0765/876759

comune.tecnico@poggiomoiano.com Piazza Vittorio Emanuele n.2 www.poggiomoiano.gov.eu

Art. 7) MODALITA' E DATA DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

I soggetti interessati a manifestare l'interesse dovranno far pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Poggio Moiano **entro le ore 13,00 del 21 settembre 2019.**

Un plico chiuso e sigillato indirizzato a Comune di Poggio Moiano, con sede in Piazza Vittorio Emanuele, 2 cap. 02037 recante:

- l'indicazione del mittente
- la seguente dicitura :

"Manifestazione d'interesse per l'affidamento in concessione del SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA CIRC.NE MOIANENSE E DEL CAMPO DI CALCETTO SITO IN VIA DELLE CAVE FRAZIONE OSTERIA NUOVA"

Nel plico dovrà essere incluso:

- Il **(modello A)** compilato in ogni sua parte, ai sensi dell'art. 46 e 47 del DPR 445/2000, in carta libera, sottoscritto dal titolare o dal legale rappresentante con allegata fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Il plico contenente il **modello A** e il documento di riconoscimento del sottoscrittore, a pena di esclusione dalla procedura, deve essere idoneamente sigillato e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le **ore 13:00 del 21.09.2019** esclusivamente all'indirizzo sopra indicato.

Non saranno prese in considerazione, quindi escluse, le richieste pervenute al protocollo comunale oltre l'ora e il giorno di scadenza delle ore **13:00 del 21.09.2019.**

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, entro il termine perentorio di cui sopra presso l'ufficio protocollo del Comune di Poggio Moiano (RI), in Piazza Vittorio Emanuele, 2 02037 Poggio Moiano (RI)

In caso di consegna a mano il personale addetto rilascerà apposita ricevuta.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, comunque tale da rendere chiusi il plico, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico stesso.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Si precisa che nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi ed i codici fiscali dei singoli partecipanti, sia se questi sono già costituiti sia se sono da costituirsi.

Acquisite le manifestazioni di interesse, qualora il Comune di Poggio Moiano intenda avviare una procedura negoziata, inviterà a partecipare coloro che avranno fatto pervenire istanza di invito entro il predetto termine.

I soggetti che hanno prodotto istanza e ammessi, saranno successivamente invitati a presentare secondo le modalità contenute in apposita lettera invito, producendo tutta la documentazione richiesta, nonché l'offerta economica formulando il ribasso sull'importo del corrispettivo posto a base di gara pari ad €/annuo 7.500,00.

La stazione appaltante, si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito all' eventuale procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto.



COMUNE DI POGGIO MOIANO

C.A.P. 02037

PROVINCIA DI RIETI

Tel. 0765/876023

c.c.p. 15027022

Cod. Fisc. e P.IVA 00121900575

Fax 0765/876759

comune.tecnico@poggiomoiano.com Piazza Vittorio Emanuele n.2 www.poggiomoiano.gov.eu

Si informa altresì che ai sensi dell'art.13 del D.lgs.n.196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dal presente avviso.

In ordine all'utilizzo di tali dati l'interessato potrà esercitare i diritti previsti nel titolo II della parte I del decreto citato.

Titolare del trattamento è il Comune di Poggio Moiano.

Il presente **avviso** e il **modello A** per la manifestazione di interesse sono disponibili sul Profilo del Comune di Poggio Moiano - www.poggiomoiano.gov.eu.

Lo stesso avviso è altresì pubblicato all'albo Pretorio di questo Ente.

Allegato: **Modello A** – dichiarazione manifestazione di interesse

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Federico Petrigani



